

«Седьмое небо»

129515, г. Москва, ул. Академика Королева, д.10

Исх.№ б/н от 11.04.2022 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении с 21 апреля 2022 г. по 30 мая 2022 г. :

Отчетного собрания членов ТСН «7небо» и Общего собрания собственников недвижимости многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Академика Королева, д.10, в форме очно-заочного голосования.

Дата и время проведения собраний в очной форме – 21.04.2022 г. в 19.30 ч. в 4 секции МКД.
Инициатор собрания - ТСН «7небо».

ПОВЕСТКА ДНЯ собрания членов ТСН «7небо»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение годового отчета правления ТСН «7небо» о финансово-хозяйственной деятельности в 2021 г.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии о финансовой деятельности товарищества в 2021 г.
4. Утверждение сметы доходов и расходов и тарифа на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2022 г.
5. Утверждение расходов из резервного фонда на 2022 г. на благоустройство территории МКД.
6. Избрание счетной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ Общего собрания собственников недвижимости:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение плана работ по капитальному ремонту общедомового имущества на 2022 г.
3. О передаче во временное возмездное пользование нежилые помещения, являющиеся частью общедомового имущества (по заявлению собственника кв.307), с последующим использованием полученных денежных средств на ежемесячное покрытие коммунальных платежей по электроэнергии на ОДН.
4. О передаче жителям во временное возмездное пользование части мест общего пользования на паркинге РЗ для использования под кладовки.
5. Утверждение проекта въездной зоны со стороны ул. 1-ая Останкинская, предусматривающего обустройство отдельного въезда и выезда с территории
6. Избрание счетной комиссии.

Внимание!

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя путем оформления на него доверенности в соответствии с нормами ст. 185 ГК РФ.

В случае отсутствия Вас или Вашего представителя на общем собрании, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия. Обжалование решений общего собрания по принятым вопросам, если они нарушают Ваши законные интересы и наносят Вам существенный ущерб возможно в судебном порядке в течение 6 месяцев со дня принятия решения.